



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Odbor územního rozvoje

Identifikátor	7irpwnj8
---------------	----------

Připomínkování Metropolitního plánu hl. m. Prahy

I. Identifikační údaje připomínkujícího

Druh subjektu		Právnícká osoba			
Jméno		Příjmení			
Titul před		Titul za		Datum narození	
Jméno/Název subjektu		Spolek pro Ďáblice			
Jméno jednatele		Alena Marusiakova			
IČ	22672681	ID datové schránky	4fmjvj4		
Ulice	Na blatech	Č. popisné/ č. evidenční	243/7		
PSČ	18200	Obec	Praha 8		
Telefon	603449842	Email	spolekprodablice@volny.cz		

ANO pro konec rozšiřování skládky

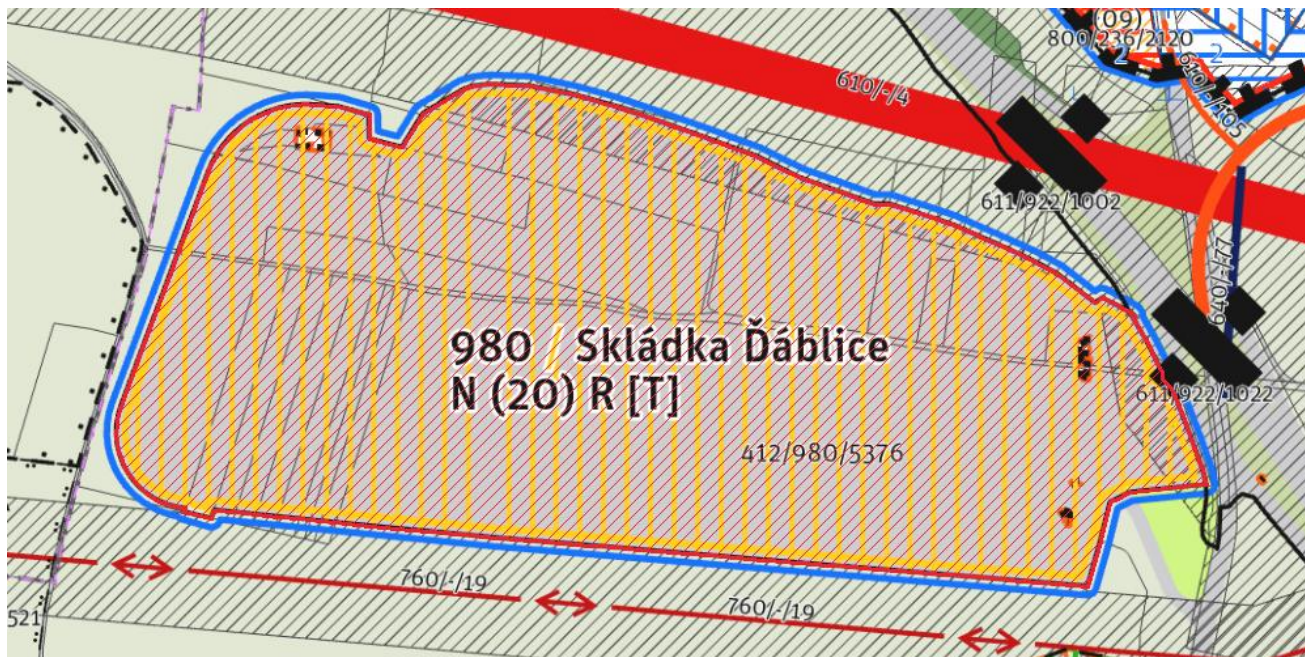
Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Prvek 412/980/5376 transformační plocha, rekreační

V lokalitách: 980/Skládka Ďáblice, 922/Ďáblice – Miškovice, 923/Chabry – Ďáblice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: SOUHLAS s ukončením rozšiřováním skládky, SOUHLAS s transformací na rekreační funkci

Text zdůvodnění: Velký palec nahoru s rozhodnutím nerozšiřovat skládku, která zamožuje celý katastr Ďáblic a představuje environmentální riziko

Chybějící pěší a cyklistické propojení mezi Ďáblicemi a Chabry

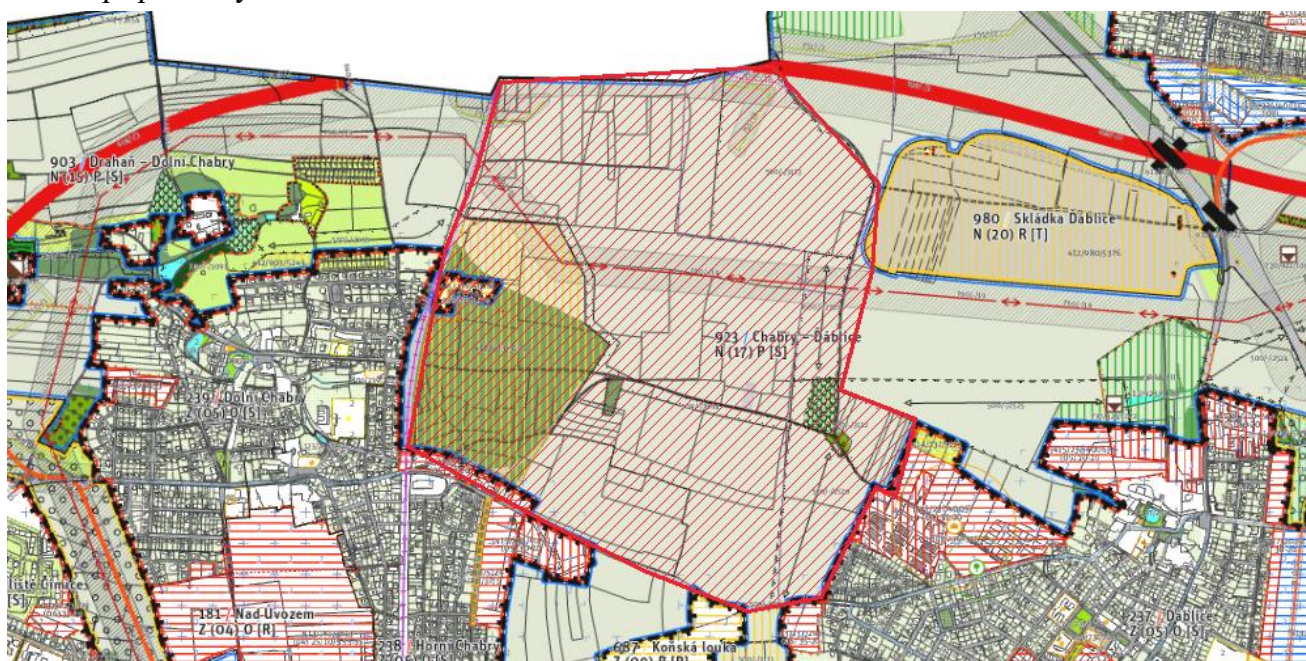
Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)

V lokalitách: 237/Ďáblice, 980/Skládka Ďáblice, 239/Dolní Chabry, 238/Horní Chabry, 903/Drahaň – Dolní Chabry, 923/Chabry – Ďáblice, 687/Koňská louka

Zákres připomínky – lokalizace:



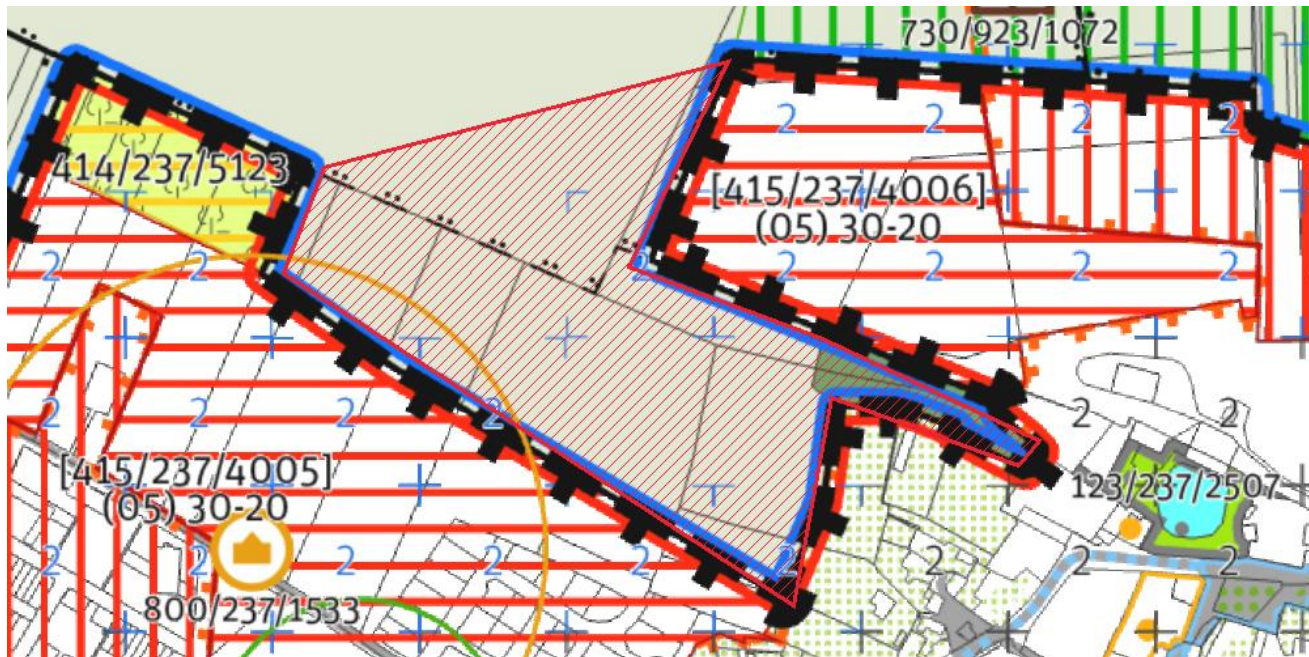
Text vyjádření: zcela chybějící systém cyklostezek a pěších propojení mezi Ďáblicemi a Chabry, řešit současnou neprostupnost

Text zdůvodnění: neprostupné území pro cyklisty a pěší, chybějící propojení mezi Ďáblicemi a Chabry

Doplnění zastavitelné plochy v kvadrantu severozápadním

Typ vyjádření: Přípomínka
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)
V lokalitách: 237/Ďáblice, 923/Chabry – Ďáblice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Rozšířit zastavitelné území o obytnou oblast ve smyslu navržené grafické přílohy,
Doplnit toto území s plovoucí značkou VV pro povinné veřejné vybavení (školy, školky) a dále pro park o minimální ploše 5000m²

Text zdůvodnění: spojit nesmyslné dva appendixy a propojit tato území o smysluplnou obytnou plochu, tímto územím musí tak jako projít servisní komunikace propojující Ďáblickou, Statkovou a komunikací Spořickou směrem na Chabry

Nepropojení budoucí komerční komunikace s ulicí K lomu vedoucí do Ďáblic

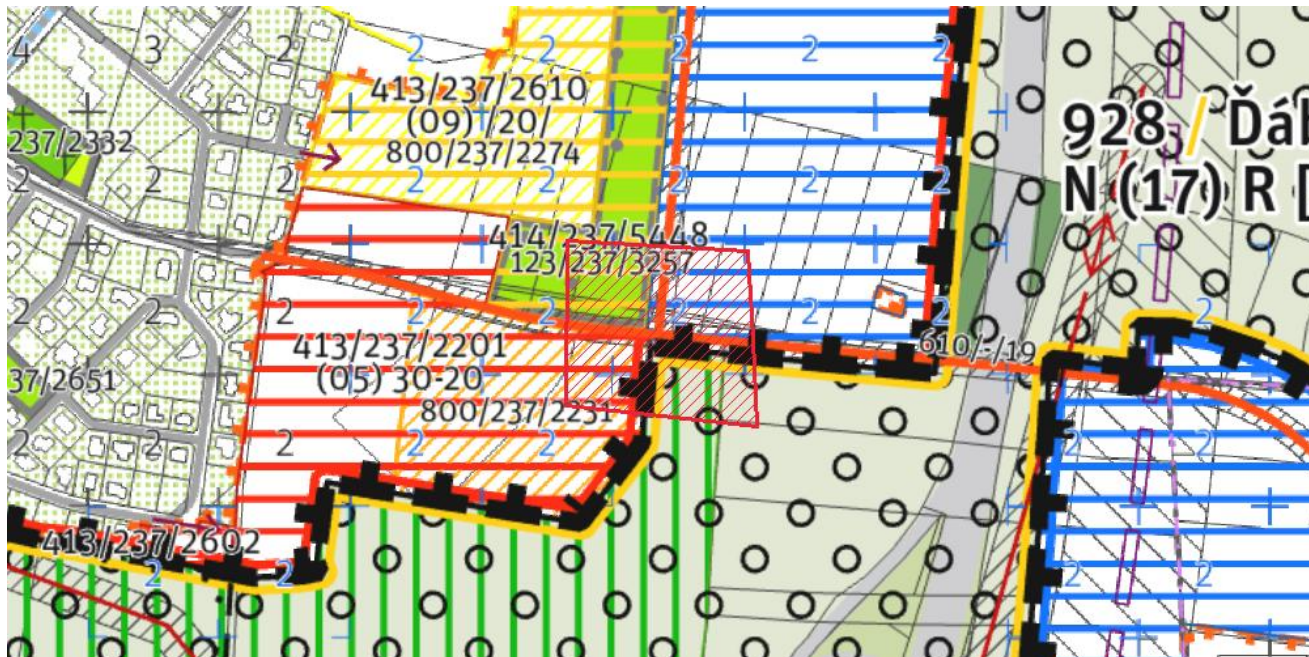
Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)

V lokalitách: 237/Ďáblice, 928/Ďáblice - Třeboradice

Zákres připomínky – lokalizace:



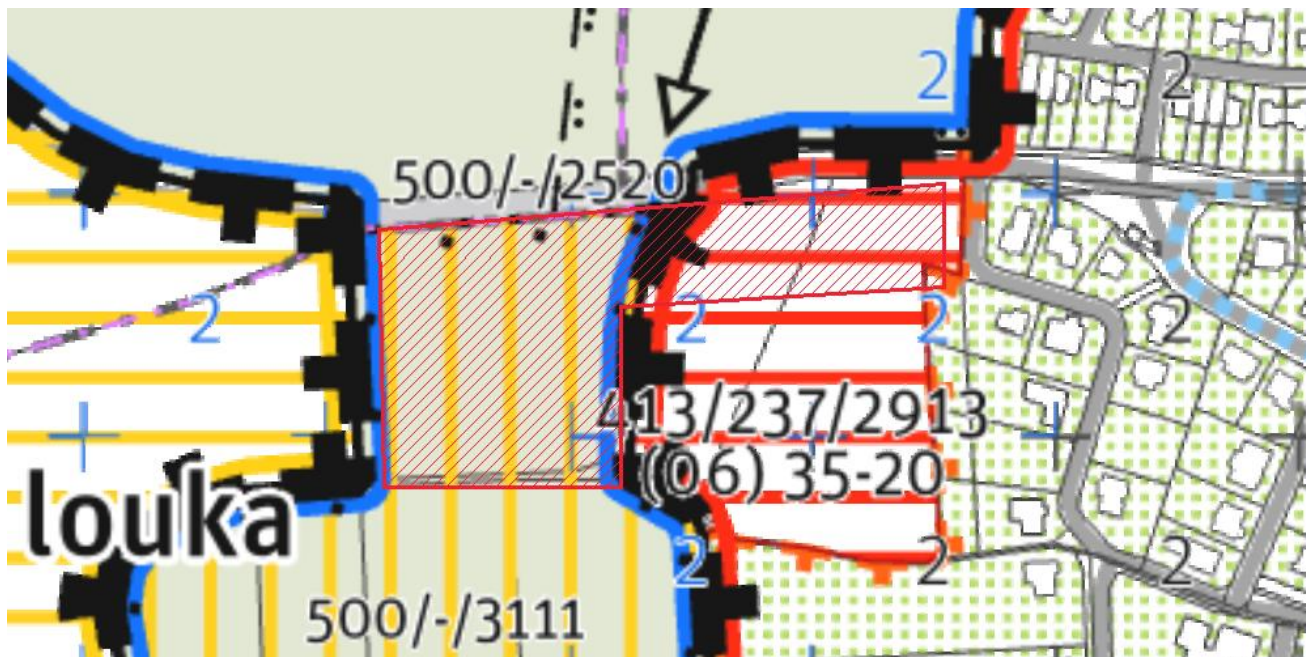
Text vyjádření: Nepropojovat budoucí komunikaci pro obsluhu komerční části s ulicí K lomu. Komerční oblast bude dopravně oddělená a pouze napojená na komunikaci Kostelecká.

Text zdůvodnění: Zamezit zavedení komerční dopravy (logistika, obchody) do obytné oblasti

Nová retenční nádrž pod Ďáblickým hájem

Typ vyjádření: Přípomínka
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky: Vlastní kresba (2)
V lokalitách: 237/Ďáblice, 923/Chabry – Ďáblice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Umístit do vyznačené plochy prvek pro retenční nádrž pro zachytávání nadměrných dešťových srážek z oblasti pod Ďáblickým lesem, aby se zabránilo jejich přelití do Šenovské ulice.
Použít pro tuto kategorii jako VPS-TI.

Text zdůvodnění: Pravidelné zatopování spodní části Ďáblic a jejího historického jádra v ulicích Šenovské a U parkánu a Na Štamberku

Posunutí výjezdu z tunelu VRT

Typ vyjádření:	Připomínka
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky:	Prvek 630/-/103 Severní vstup Rychlého spojení - západní trasa
V lokalitách:	403/Červený mlýn, 024/Libeň, 882/Vinice Máchalka, 111/Pekařka, 052/Harfa, 883/Prosecké skály, 025/Vysočany, 707/Trať Kralupy nad Vltavou I., 701/Trať Nové Spojení, 825/Park Přátelství, 504/Sídlště Prosek, 205/Starý Prosek, 922/Ďáblice – Miškovice, 402/Labutka, 649/Areály Letňany, 928/Ďáblice - Třeboradice, 702/Trať Lysá nad Labem I.
Zákres připomínky – lokalizace:	



Text vyjádření:	Posunout výjezd na povrch z podzemního tunelu VRT až za katastr Ďáblic
Text zdůvodnění:	obrovská hluková zátěž v území, další bariera v území

Prodloužení zeleného pásu na východě Ďáblic

Typ vyjádření: Přípomínka
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)
V lokalitě: 237/Ďáblice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Rozšířit zelený pás severním směrem

Text zdůvodnění: Zelený pás je pro účel umístění stávajícího páteřího řadu vody a pro budoucí oddělení komerční a bytové výstavby

Protihluková opatření

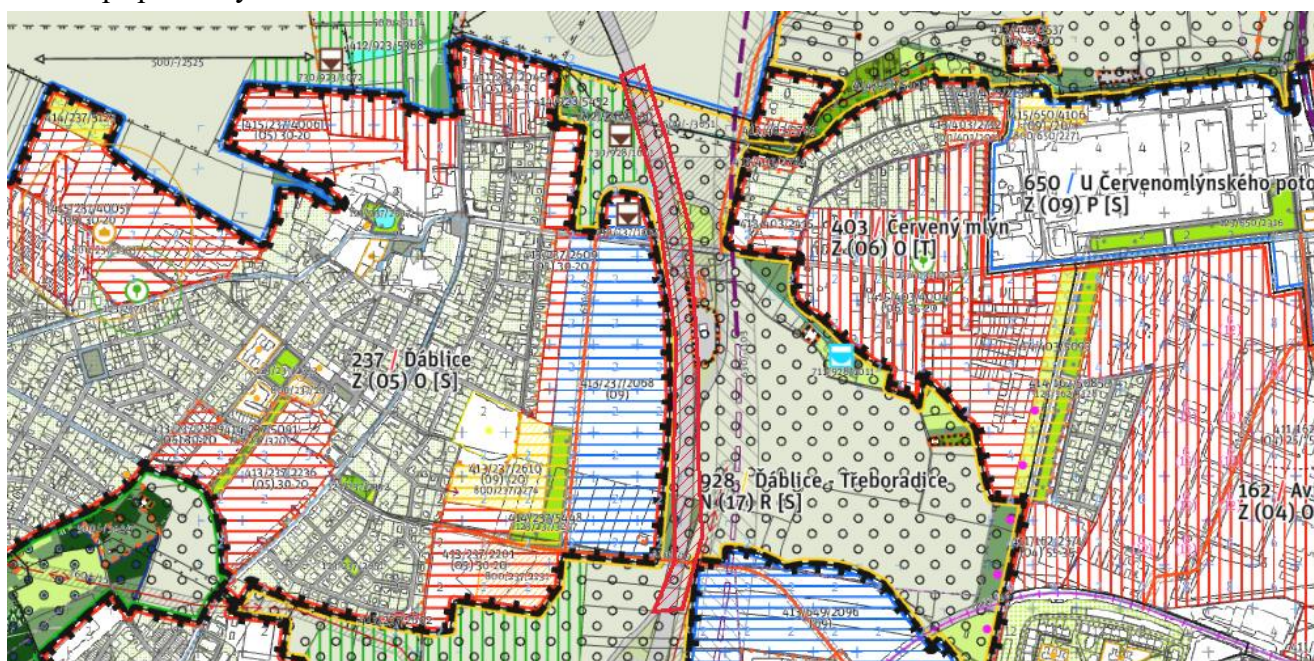
Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkované prvky: Vlastní kresba (1)

V lokalitách: 922/Ďáblice – Miškovice, 923/Chabry – Ďáblice, 928/Ďáblice – Třeboradice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Systém protihlukových opatření (valy a stěny na obou stranách Cínovecké ulice)

Text zdůvodnění: hlukové emise tekoucí do oblasti Ďáblic a Blat na východní straně způsobuje překračování hygienických limitů

Rekreační zeleň podél Mratínského potoka

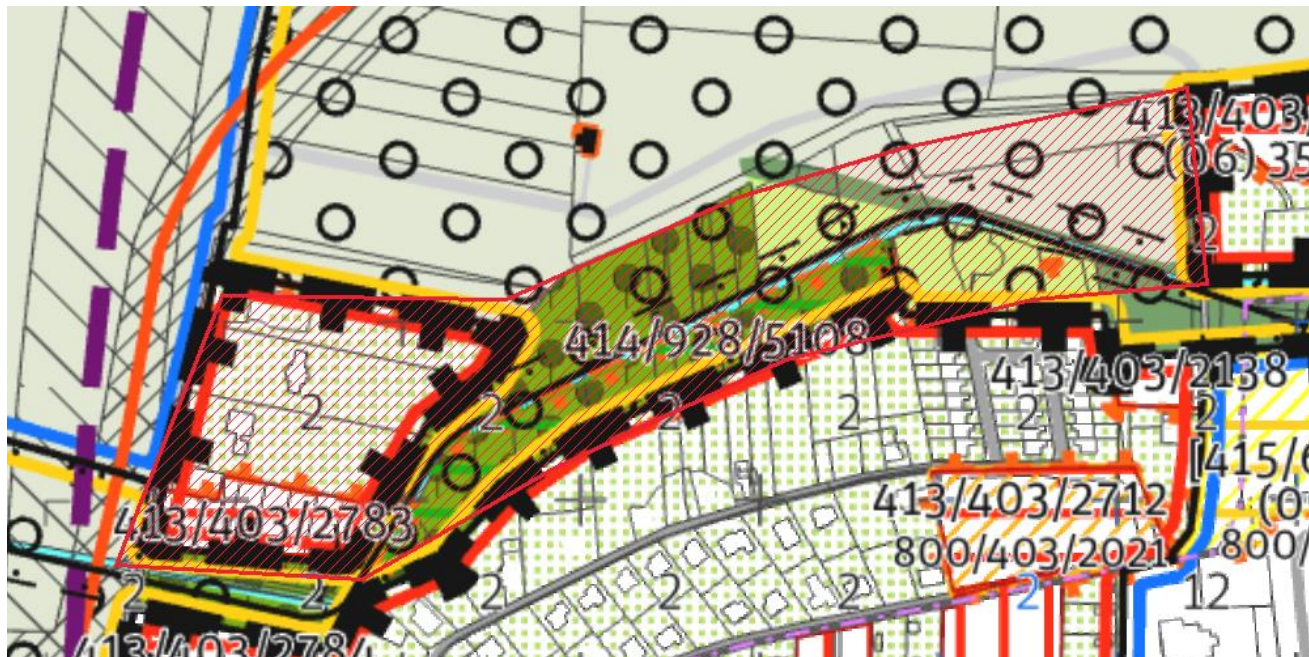
Typ vyjádření: Připomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)

V lokalitách: 403/Červený mlýn, 922/Ďáblice – Miškovice, 928/Ďáblice - Třeboradice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: vytvoření rekreační oblasti podél Mratínského potoka, plnohodnotná krajinná zeleň

Text zdůvodnění: stále mizející zeleň z katastru d'áblic, tato oblast je nevyužitá a nabízí místo pro rekreaci a oddych

Retenční nádrž 730/923/1072

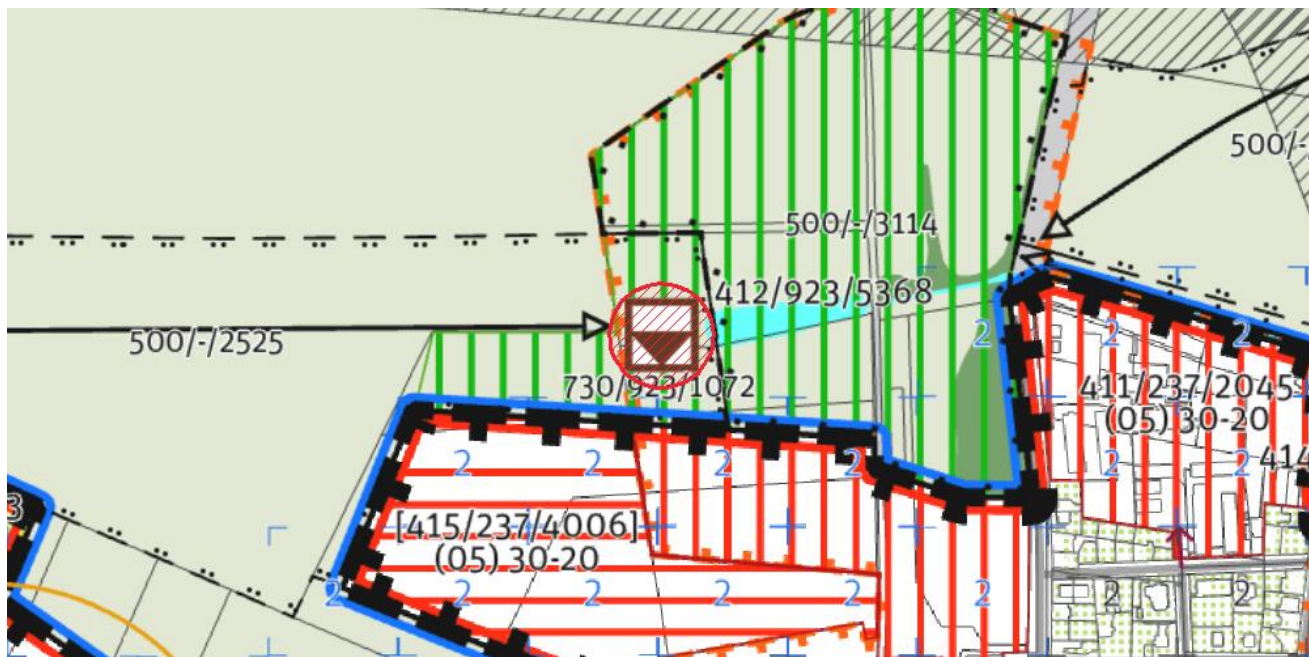
Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Prvek 730/923/1072 Retenční nádrž Ďáblice II.

V lokalitě: 923/Chabry – Ďáblice

Zákres připomínky – lokalizace:



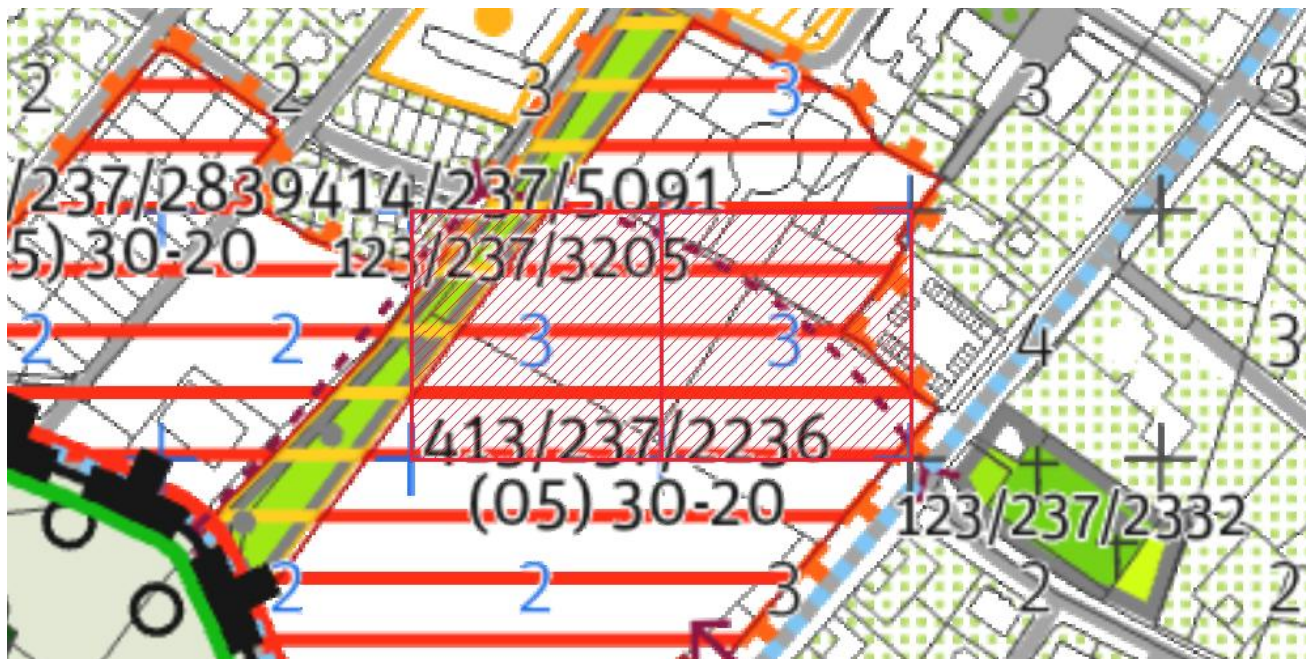
Text vyjádření: Posunout retenční nádrž (730/923/1072) k Ďáblické ulici, kde dává větší smysl.

Text zdůvodnění: Umístění u Ďáblické ulice je vzájemnou dohodou v území

Snížení podlažnosti u parku Ďáblických průhledů

Typ vyjádření: Přípomínka
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky: Čtverec výškové regulace (2)
V lokalitě: 237/Ďáblice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Zrušení vysoké podlažnosti u parku Ďáblické průhledy a zmenšení na +2

Text zdůvodnění: zcela nesmyslná podlažnost atypická pro Ďáblice a vesnickou strukturu, ztráty genia loci pro Ďáblice, brutální urbanismus v posledních letech ničí charakter Dáblic

Souhlas s Ďáblickými průhledy a parkem

Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Prvek 123/237/3205 místní park Ďáblické průhledy

V lokalitě: 237/Ďáblice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: SOUHLAS a podpora Ďáblickým průhledům

Text zdůvodnění: stále mizící zeleň v Ďáblicích na úkor developerských projektů vyžaduje zafixovat území pro zeleň,

křižovatka Hořínecká a Ďáblická

Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)

V lokalitách: 981/Ládví, 237/Ďáblice, 312/U Ďáblického hřbitova, 928/Ďáblice - Třeboradice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Řešit nevyhovující dopravní napojení ulice Hořínecké a Ďáblické

Text zdůvodnění: špatná dopravní situace na této křižovatce

nová servisní komunikace na severozápadě Ďáblic spojující Spořickou, Statkovou a Ďáblickou

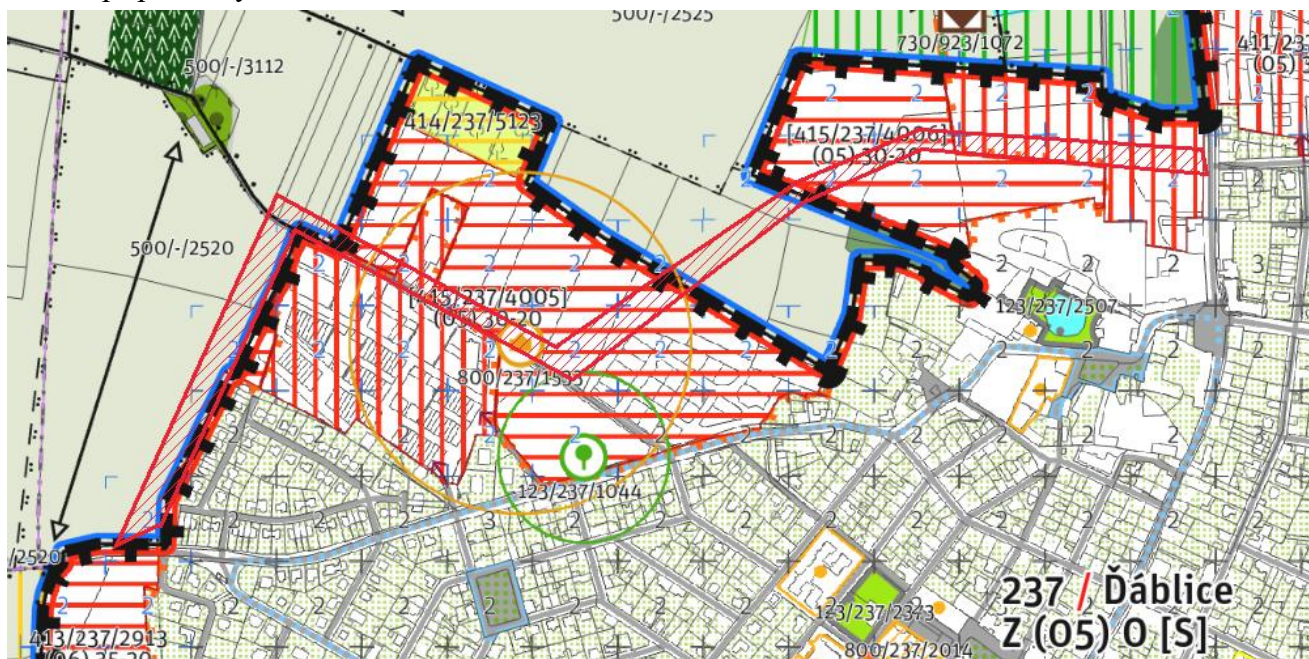
Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)

V lokalitách: 237/Ďáblice, 923/Chabry – Ďáblice

Zákres připomínky – lokalizace:

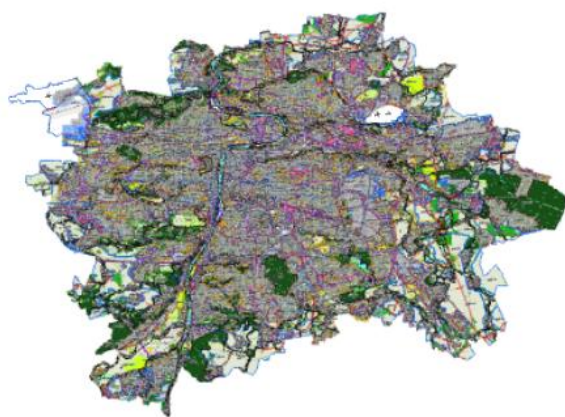


Text vyjádření: V grafické vyznačené části navrhnout servisní komunikaci pro obsluhu území v severozápadním kvadrantu a to tak, aby ve finále propojila Spořickou přes Statkovou a Ďáblickou

Text zdůvodnění: současná vzdutí na ulici Šenovské, ta již neunes další dopravní zátěž z nových oblastí v severozápadním kvadrantu

posunutí značky parku

Typ vyjádření: Přípomínka
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky: Prvek 123/237/1044 Park vymezený bodem
V lokalitě: 237/Ďáblice
Zákres připomínky – lokalizace:

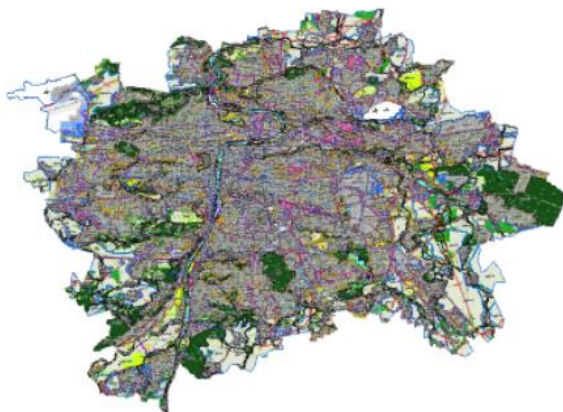


Text vyjádření: posunout značku parku na sever
Text zdůvodnění: v celé oblasti na jiho západ od ulice Statkové jsou již vydaná územní rozhodnutí nebo je zástavba

posunutí značky vybavenosti na východ

Typ vyjádření: Přípomínka
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky: Prvek 800/237/1533 Vybavenost vymezená bodem

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Posunout prvek vybavenosti 800/237/1533 východním směrem do části dnes nezastavěné

Text zdůvodnění: celá oblast na jihozápad od ulice Statková je dnes buď zastavěná nebo s vydaným územním rozhodnutím, takže tam žádná vybavenost již nelze umístit

retenční nádrž pro odvodnění nových zpevněných ploch komunikací

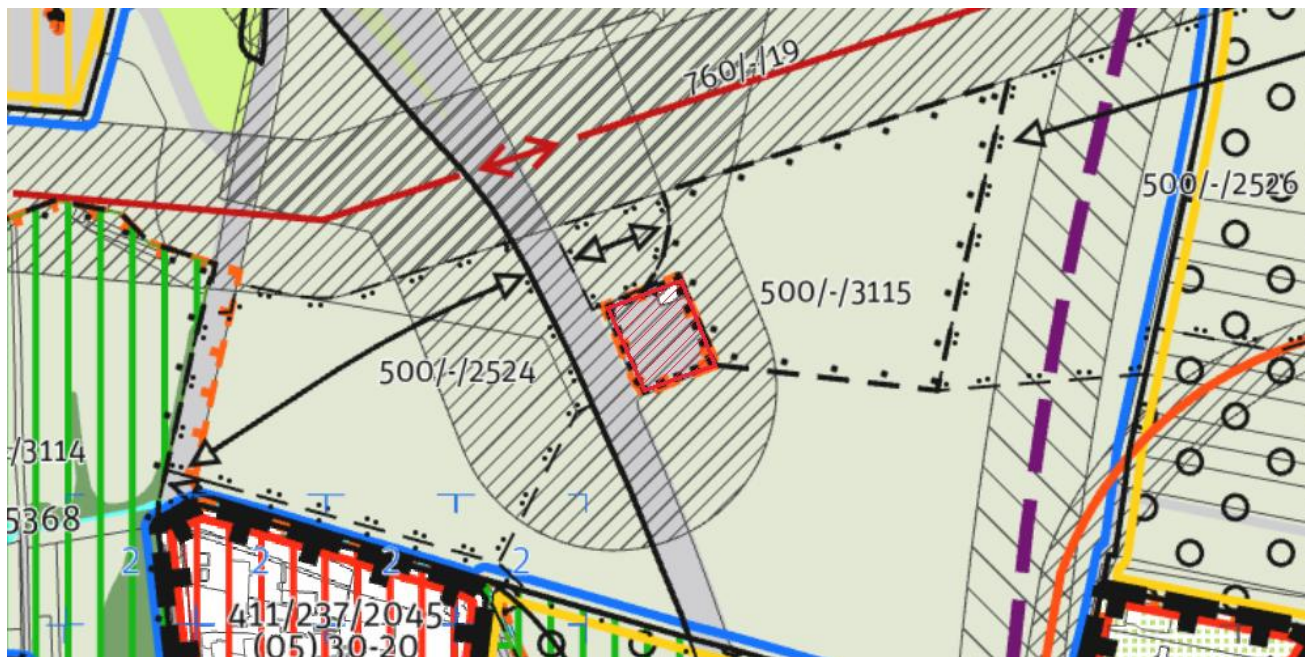
Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)

V lokalitě: 922/Ďáblice – Miškovice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: další retenční nádrž pro zachycení přívalových vod ze zpevněných ploch zařadit do VPS - TI

Text zdůvodnění: Současné velké problémy s odvodněním Ďáblic nemůže zhoršit stavba okruhu a dalších zpevněných ploch

rozšíření Ďáblických průhledů

Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Prvek 123/237/3205 místní park Ďáblické průhledy

V lokalitě: 237/Ďáblice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Kromě souhlasu s umístěním parku požadujeme jeho rozšíření východním směrem

Text zdůvodnění: park by měl plnit funkci nejen izolační zeleně tak, jak je nyní navržen, ale opravdu parku s funkcí oddechu a relaxace, proto by měl být pás zeleně širší

zamezit propojení Letňan a obytné části Ďáblic

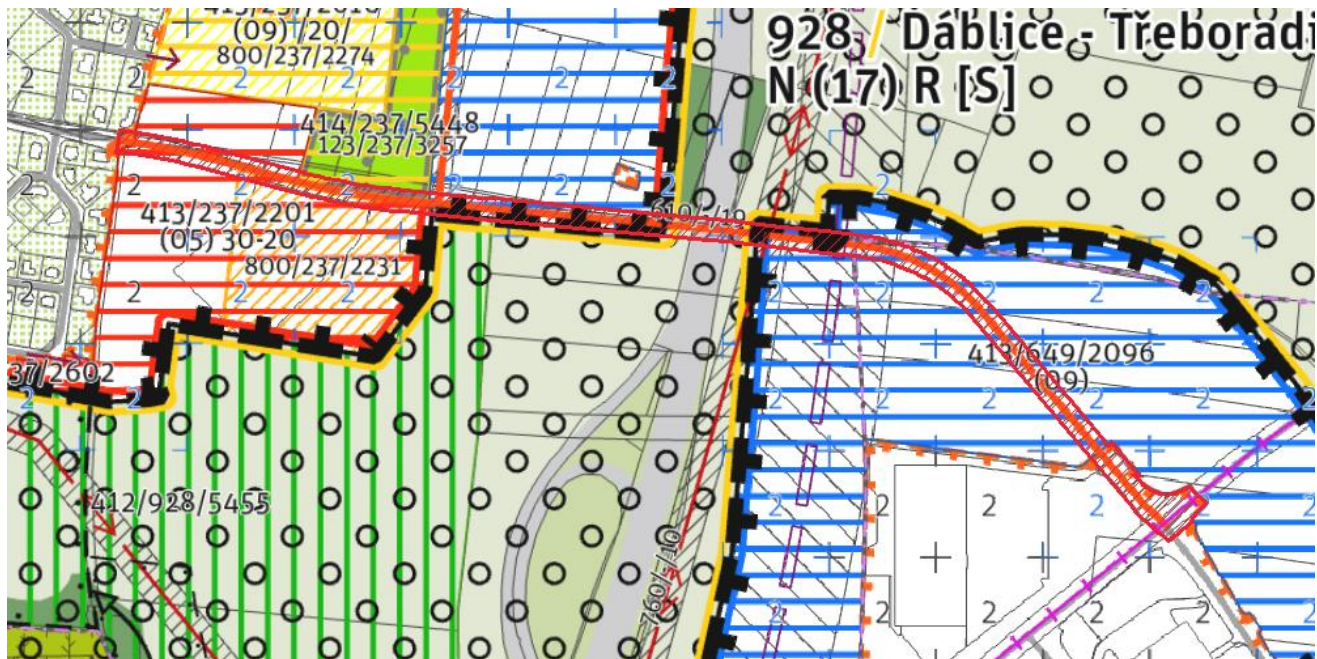
Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Prvek 610/-/19 Komunikační propojení Ďáblice - Letňany

V lokalitách: 237/Ďáblice, 649/Areály Letňany, 928/Ďáblice - Třeboradice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Nepropojovat obchodní zonu Letňan s obytnou částí Ďáblic, propojení pouze pro pěší a cyklisty

Text zdůvodnění: zamezit zavedení transistní dopravy do obytné části Ďáblic, již dnes obrovské dopravní problémy na Ďáblické ulici

zrušení 610/-/157 obchvatu Ďáblic z Čakovic

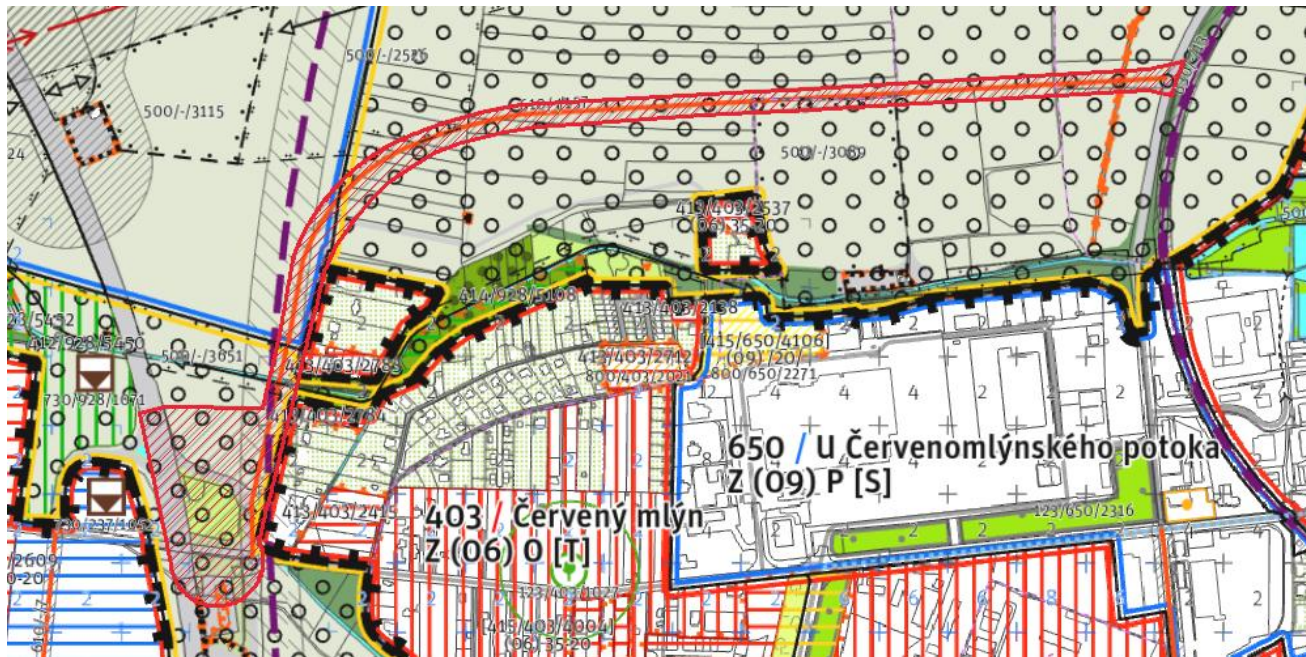
Typ vyjádření: Přípomínka

Vyjádření k: grafické části (výkresům)

Připomínkové prvky: Prvek 610/-/157 Západní obchvat Čakovic

V lokalitách: 403/Červený mlýn, 922/Ďáblice – Miškovice, 928/Ďáblice - Třeboradice

Zákres připomínky – lokalizace:



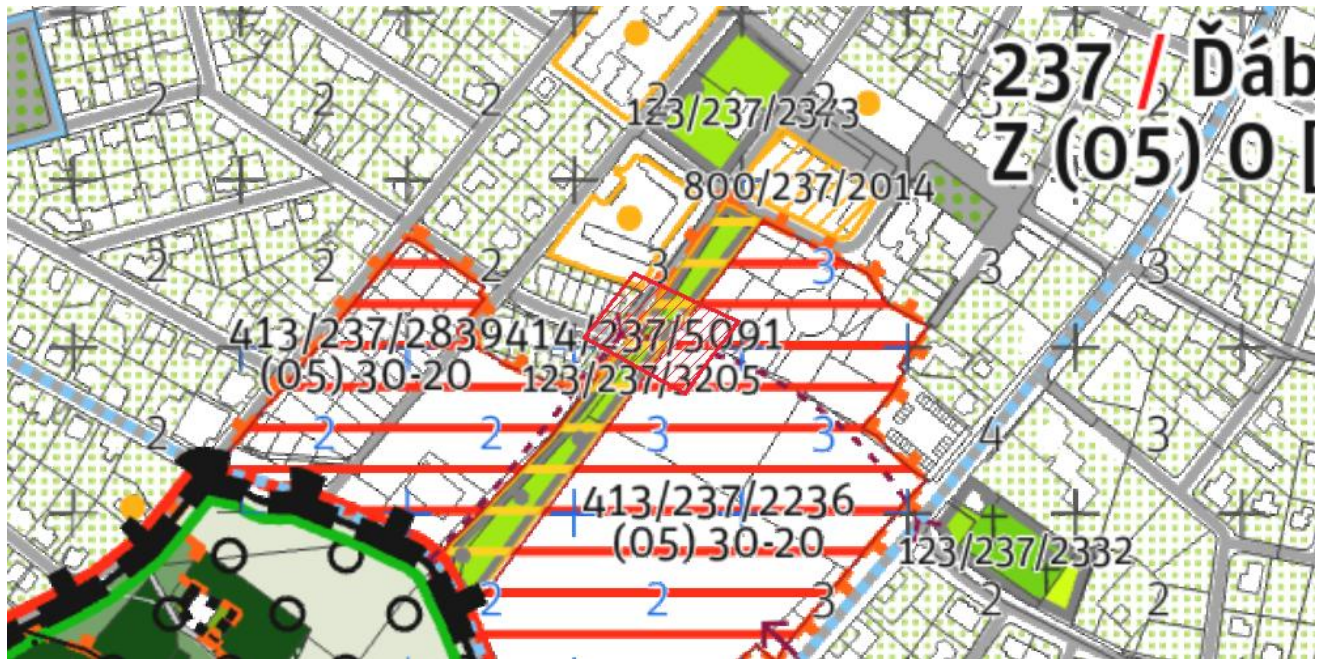
Text vyjádření: zrušit nesmyslný obchvat Ďáblic, přinášející hluk a emise do obytné zony

Text zdůvodnění: hluk, emise, nadbytečná trasa vs SOKP, nesmyslné řešení

zrušení komunikace pro motorová vozidla v parku Ďáblické průhledy

Typ vyjádření: Přípomínka
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky: Vlastní kresba (1)
V lokalitě: 237/Ďáblice

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Nepropichovat park Ďáblické průhledy komunikací pro motorová vozidla, tato komunikace v parku nemá co dělat, propojení pouze pro pěší a cyklisty

Text zdůvodnění: Park nemůže plnit svoji funkci s komunikací pro motorová vozidla, která neslouží parku, přivádí transitní dopravu do parku